РОСДОРНИИ

РОЛЬ СТРОИТЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ НАЦИОНАЛЬНОГО ПРОЕКТА «БКД»

ПРОБЛЕМАТИКА ФОРМИРОВАНИЯ ТЕХНИЧЕСКОГО ЗАДАНИЯ И СТОИМОСТИ

Торощин Алексей Витальевич
ФАУ «РОСДОРНИИ»

С ПОЯВЛЕНИЕМ И РАЗВИТИЕМ НП БКД КАЧЕСТВО ДОРОГ ПРИОБРЕЛО НОВОЕ ЗНАЧЕНИЕ

РОСДОРНИИ

- Обеспечение соответствия нормативным требованиям **60%** автомобильных дорог регионального значения
- Обеспечение доли дорожной сети в крупнейших городских агломерациях, соответствующей нормативным требованиям, на уровне не менее **85%**
- Повышение удовлетворенности населения качеством и доступностью автомобильных дорог не менее **50%**
- Снижение смертности в результате ДТП не менее чем в **3,5** раза

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО
РОСАВТОДОР

НТД, РЕГЛАМЕНТИРУЮЩАЯ ТРЕБОВАНИЯ К СТРОИТЕЛЬНОМУ КОНТРОЛЮ

РОСДОРНИИ

ГОСТ 32756-2014	Дороги автомобильные общего пользования. Требования к проведению промежуточной приемки выполненных работ
ГОСТ 32731-2014	Дороги автомобильные общего пользования. Требования к проведению строительного контроля
ГОСТ 32755-2014	Дороги автомобильные общего пользования. Требования к проведению приемки в эксплуатацию выполненных работ
ГОСТ Р 58442-2019	Дороги автомобильные общего пользования. Требования к проведению строительного контроля заказчика и подрядчика
ГОСТ Р 59290-2021	Дороги автомобильные общего пользования. Требования к проведению входного и операционного контроля

НПА, РЕГЛАМЕНТИРУЮЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К РАСЧЕТУ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ

РОСДОРНИИ

Постановление Правительства Российский Федерации от 21 июня 2010 г. №468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства»

Приказ Минстроя России **от 4 августа 2020 г. №421/пр** «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации»

НПА, РЕГЛАМЕНТИРУЮЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К РАСЧЕТУ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ

РОСДОРНИИ

После вступления в силу в октябре 2020 года Приказа Минстроя России, установлен новый порядок расчета стоимости строительного контроля (пп.166-168 Приказа).

На практике это приводит к фактическому снижению НМЦК по строительному контролю ориентировочно на 45% ввиду разницы между индексами изменения сметной стоимости (индексами дефляторами), используемыми для строительно-монтажных работ и для прочих затрат по отрасли «Транспорт»

45%

ПРИМЕР ВЫРАБОТКИ НА 1-ГО СОТРУДНИКА СТРОИТЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ

РОСДОРНИИ

4 кв. 2021 г.	До Приказа Минстроя России № 421/пр	После Приказа Минстроя России № 421/пр
Выработка на 1-го сотрудника СК/мес.	**415 тыс. руб.**	**230 тыс. руб.**
НДС	**83 тыс. руб.**	**46 тыс. руб.**
ФОТ	**100 тыс. руб.**	**100 тыс. руб.**
Командировка	**45 тыс. руб.**	**45 тыс. руб.**
ГСМ, ТО, расходники	**40 тыс. руб.**	**40 тыс. руб.**
Средства на амортизацию и развитие	**147 тыс. руб.**	**-1 тыс. руб.**

ПРОТОКОЛ СОВЕЩАНИЯ В МИНСТРОЕ РОССИИ ОТ 6 МАЯ 2022 Г.

РОСДОРНИИ

В дорожной отрасли строительный контроль ведется в разрез с действующими НПА. Лабораторный контроль, геодезический контроль, а также проверка рабочей документации НЕ включены в норматив затрат в соответствии с Постановлением № 468.

МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ПРОТОКОЛ

от «6» мая 2022 г. № 566-ПРМ-СН

совещания по вопросу уточнения требований к порядку проведения строительного контроля заказчика, объемам и нормативам затрат на его выполнение под председательством заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации С.Г. Музыченко

Решили:

- Осуществлять расчет затрат по строительному контролю при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства с учетом действующего Постановления №468, а также Методики №421/пр.
- В проект изменений Методики №421/пр внести уточняющие положения о возможности учета по решению заказчика в главе 9 сводного сметного расчета стоимости строительства затрат, связанных с проведением дополнительного строительного контроля заказчика инструментальными и лабораторными методами в объемах, предусмотренных действующими документами в области стандартизации и технического регулирования соответствующих работ, а также нормативными правовыми актами Российской Федерации.

ПИСЬМОМ МИНСТРОЯ РОССИИ ОТ 1 НОЯБРЯ 2022 Г. № 57338-СМ/09

РОСДОРНИИ

В дорожной отрасли строительный контроль ведется в разрез с действующими НПА и лабораторный контроль, геодезический контроль, а также проверка рабочей документации НЕ включены в норматив затрат в соответствии с Постановлением № 468.

В связи с отсутствием в нормативах затрат на строительный контроль, установленных постановлением №468, затрат по дополнительному лабораторному Контролю заказчика инструментальными и лабораторными методами в объемах, предусмотренных действующими документами в области стандартизации и технического регулирования,
в том числе **ГОСТ 32731-2014** «Межгосударственный стандарт. Дороги автомобильные общего пользования. Требования к проведению строительного контроля», введенным в действие приказом Росстандарта от 24 сентября 2014 г. №1199ст, сверх объемов, выполняемых подрядными организациями в рамках строительного контроля по постановлению №468 по решению заказчика такие затраты могут учитываться в сметной документации дополнительно.

Электронный документ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА

Садовая-Самотечная ул., д. 10, строение 1, Москва, 127994
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.gov.ru

01.11.2022 № 57338-СМ/09

На №_____ от_____

Министерство транспорта Российской Федерации

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации рассмотрело письмо Министерства транспорта Российской Федерации от 11 октября 2022 г. № АК-Д2-22/23578 и в рамках компетенции сообщает.

ПРИКАЗ МИНСТРОЯ РОССИИ ОТ 7 ИЮЛЯ 2022 Г. № 557/ПР (ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРИКАЗ МИНСТРОЯ РОССИИ ОТ 4 АВГУСТА 2020 Г. № 421/ПР)

РОСДОРНИИ

Ключевым изменением в части строительного контроля является возможность дополнительно к нормативным затратам на стройконтроль в главе 10 учитывать в главе 9 ССР затраты на дополнительные мероприятия строительного контроля по решению заказчика.

Дает основание для приведение в соответствие объема и стоимости работ по строительному контролю

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО
РОСАВТОДОР

ДЕЙСТВИЯ ЗАКАЗЧИКА

РОСДОРНИИ

- Для обеспечения полноценной стоимости контракта по строительному контролю проводить дополнительный расчет стоимости лабораторного, геодезического контроля и рассмотрения рабочей документации

- Если в проектной документацией не были учтены затраты по инструментальному и лабораторному контролю, средства на покрытие таких затрат могут быть направлены из резерва средств на непредвиденные работы и затраты, определенные для реализуемого проекта

- Не включать работы прямо не относящиеся к строительному контролю, такие как диагностика и паспортизация. Это услуги, которые должны выполняться отдельно от строительного контроля для получения качественного результата

- Учитывая положения постановления Правительства Российской Федерации №712 от 20 апреля 2022 г., неукоснительно обеспечивать соответствие стоимости и объема мероприятий строительного контроля в конкурсной документации. В противном случае исполнитель будет вынужден оспаривать такое несоответствие

РИСКИ В СЛУЧАЕ НЕСООТВЕТСТВИЯ ОБЪЕМА И СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ

РОСДОРНИИ

- аффилированность организации, предлагающей проведение работ по строительному контролю за сверхмалые деньги, с подрядчиком

- злоупотребление статусом строительного контроля при взаимодействии с подрядчиком

ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ КОДЕКС РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 29 ДЕКАБРЯ 2004 Г. №190-ФЗ РЕДАКЦИЯ 1 ИЮЛЯ 2021 Г.

РОСДОРНИИ

Статья 53

2.1. Правительством Российской Федерации могут быть установлены случаи, в которых по решению Правительства Российской Федерации строительный контроль при строительстве объектов транспортной инфраструктуры, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт **которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств федерального бюджета, проводится федеральным органом**, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере транспорта, федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в сфере автомобильного транспорта и дорожного хозяйства исполнительной власти, или подведомственными указанным органам государственными (бюджетными или автономными) учреждениями.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 20 АПРЕЛЯ 2022 Г. №712 О ЕДИНСТВЕННОМ ИСПОЛНИТЕЛЕ СТРОИТЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ НА ОБЪЕКТАХ ДОРОЖНЫХ РАБОТ ФИНАНСИРУЕМЫХ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ФЕДЕРАЛЬНОГО БЮДЖЕТА

РОСДОРНИИ

РОСДОРНИИ в соответствии с утвержденными решениями Правительства Российской Федерации выступает в роли единственного поставщика строительного контроля на объектах строительства, реконструкции и капитального ремонта дорог регионального и местного значения стоимостью свыше 500 млн. рублей и финансируемых частично или полностью из средств федерального бюджета

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20 апреля 2022 г. № 712

МОСКВА

Об установлении случаев принятия Правительством Российской Федерации решений о проведении строительного контроля федеральными органами исполнительной власти или подведомственными им государственными (бюджетными или автономными) учреждениями, указанными в части 2^1 статьи 53 Градостроительного кодекса Российской Федерации

В соответствии с частью 2^1 статьи 53 Градостроительного кодекса Российской Федерации Правительство Российской Федерации **постановляет:**

1. Установить, что в рамках государственных программ Российской Федерации "Развитие транспортной системы", "Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя", а также иных программ Российской Федерации по решению Правительства Российской Федерации:

строительный контроль при строительстве объекта транспортной инфраструктуры дорожного хозяйства федерального значения, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт которого планируется осуществлять полностью или частично за счет средств федерального бюджета, осуществляется подведомственным Федеральному дорожному агентству государственным (бюджетным или автономным) учреждением в случае, если сметная стоимость такого объекта превышает 2 млрд. рублей;

строительный контроль при строительстве объекта транспортной инфраструктуры дорожного хозяйства регионального или межмуниципального значения, местного значения, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт которого планируется осуществлять

ФИЛИАЛЫ ФАУ «РОСДОРНИИ»

РОСДОРНИИ

КАДРОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

РОСДОРНИИ

Более 170 сотрудников отделения строительного контроля и мониторинга качества дорожных работ, в т.ч. 50 сотрудников внесены в национальный реестр НОСТРОЙ, планируется к внесению до конца 2022 года еще 29 сотрудников.

В Институте работают научные сотрудники и высококлассные инженеры практически всех направлений, связанных с дорожной отраслью

>1000 высококвалифицированных работников

36 постов на базе автомобилей

39 мобильных диагностических комплексов

10 стационарных испытательных лабораторий

17 передвижных лабораторных постов

Спасибо
за внимание

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО
РОСАВТОДОР